

A T T I Urbanistico - Edilizi Ufficio Tecnico Comune di MADONE	DIRITTI DI SEGRETERIA
Tariffe approvate con D.G.C. n.107 del 13-12-2023	VIGENTI
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
- Fino a 3 mappali	€ 30,00
- Oltre i 3 mappali + €. 5,00 x ciascun mappale fino a max €. 60,00	€ 60,00
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	
- Certificati vari: agibilità, demolizione fabbricato, inagibilità, edificio non di lusso	€ 50,00
- Deposito Frazionamenti e tipi mappali	€ 20,00
- Certificato di idoneità alloggiativa	€ 40,00
- Certificato di idoneità alloggiativa del medesimo alloggio, entro tre anni dal primo certificato	€ 30,00
- Certificato esistenza/inesistenza vincoli sovracomunali	€ 75,00
- Certificazioni/attestazioni/dichiarazioni edilizie varie	€ 30,00
TITOLI ABILITATIVI	
Autorizzazioni e nulla - osta:	
- Manomissione suolo pubblico (+ versamento del deposito cauzionale di € 250,00)	€ 50,00
- Occupazione di suolo pubblico	€ 30,00
- Installazione insegne pubblicitarie	€ 30,00
- Autorizzazione Generica	€ 25,00
CIL - Comunicazione Inizio Lavori art. 6 D.P.R. 380/2001	€ 25,00
CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata art. 6-bis D.P.R. 380/2001	€ 50,00
S.C.I.A. , legge n.122 del 30.07.2010 di conversione del D.L. n.78, per tutti gli interventi non previsti dagli artt. 6 e 10 del D.P.R. n. 380/2001 , più precisamente: interventi di manutenzione straordinaria non liberalizzati, ovvero eccedenti rispetto alla previsione di cui all'art. 6, comma 2, lett. a) del DPR n.380/2001, interventi di restauro e di risanamento conservativo, interventi di ristrutturazione edilizia "leggera", ovvero non rientranti nella fattispecie di cui all'art. 10, comma 1, lett. c), del DPR n. 380/2001	€ 75,00
Permesso di costruire e S.C.I.A. onerosa alternativa al P.d.C. (art. 23 D. p.r. 380/2001) ad esclusione di quelli per l'eliminazione delle barriere architettoniche	
- Per nuova costruzione <u>residenziale</u> , ampliamento, cambio di destinazione d'uso o ristrutturazione fino a 200 mq di Slp	€ 100,00
- Per ogni 100 mq o frazione in più (fino ad un massimo di €.500,00)	€ 50,00
- Per nuova costruzione edifici ad uso <u>industriale</u> , ampliamento, cambio di destinazione d'uso o ristrutturazione fino a 200 mq di Slp	€ 150,00
- Da 201 mq a 500 mq di Slp	€ 300,00
- Oltre	€ 500,00
- Per nuovi edifici ad uso <u>commerciale</u> , ampliamento cambio di destinazione d'uso o ristrutturazione fino a 150 mq di Slp	€ 200,00
- Da 151 mq a 300 mq di Slp	€ 500,00
- Oltre	€ 1.000,00

DIRITTI DI SEGRETERIA

ex art.10 L. n°68/1993

modificata art. 2, comma 60, della Legge 662/1996, e dall'art. 1, comma 52 della L. 311/2004

- Per autorimesse interrate/fuori terra fino a 9 posti auto	€ 200,00
- Oltre	€ 500,00
- Per nuova piscina-attrezzature sportive a servizio di residenza privata	€ 500,00
- Per opere di urbanizzazione	€ 300,00
- Per posa torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e ripetitori per servizi di telecomunicazione	€ 2.000,00
- Per opere di cui all'art. 3, lettera e) non compresi nelle casistiche sopra esposte	€ 150,00
Varianti a titoli abilitativi	
- Prima (Importo del diritto di segreteria previsto per il rilascio del titolo abilitativo edilizio maggiorato del 20% max €. 500,00)	
- Seconda (Importo del diritto di segreteria previsto per il rilascio del titolo abilitativo edilizio maggiorato del 40% max €. 500,00)	
- Terza e successive (Importo del diritto di segreteria previsto per il rilascio del titolo abilitativo edilizio maggiorato del 60% max €. 500,00)	
Piani Attuativi ed eventuali relative varianti	
- Piano di Recupero ex L. 457/78 (escluse spese di pubblicazione)	€ 100,00
- Altri Piani Attuativi / P.I.I. (escluse spese di pubblicazione)	€ 750,00
Voltura titolo abilitativo	€ 25,00
SCIA AGIBILITA'	€ 25,00
PARERI	
Pareri preventivi pratiche edilizie su singolo fabbricato	€ 50,00
Pareri preventivi per Piani Attuativi e Piani Integrati di intervento	€ 150,00
ACCESSO AGLI ATTI	
Accesso agli atti per sola visione dei documenti (escluso costo delle eventuali copie)	€ 20,00
COSTI DI SEGRETERIA	
Fotocopie ed invio Fax:	
- Fotocopia A4	€ 0,30
- Fotocopia A4 fronte/Retro	€ 0,50
- Fotocopia A3	€ 0,50
- Fotocopia A3 fronte/Retro	€ 0,70
Fotocopia a colori maggiorazione del 100%	